

Unterlage 10.2.2

Straßenbauverwaltung:	Freistaat Bayern, Staatliches Bauamt Würzburg
Straße / Abschnittsnummer / Station:	St 2260 / 180 / 0,670 - St 2260 / 260 / 0,155
St 2260 Kürnach – Volkach Ortsumgehung Prosselsheim und Verlegung östlich Prosselsheim	
PROJIS-Nr.:	

UNTERLAGEN ZUM FESTSTELLUNGSENTWURF

- Grunderwerbsverzeichnis -
(anonymisiert)

Landkreis: Würzburg
Markt: Eisenheim
Gemarkung: Untereisenheim

aufgestellt: Staatliches Bauamt Würzburg gez. Andreas Hecke, Baudirektor Würzburg, den 28.02.2023	Festgestellt nach Art. 36 ff. BayStrWG mit Beschluss vom 21.07.2025, Nr. 32-4354.3-1-21 Würzburg, den 21.07.2025 Regierung von Unterfranken gez. Thomasen Oberregierungsrätin
---	--

Vorbemerkungen zum Grunderwerbsverzeichnis

Erläuterung zur „Ifd. Nr.“ (siehe Grunderwerbsverzeichnis Spalte 1):

z.B.: Ifd. Nr. 01.04.03

Bedeutung der einzelnen Nummern:

- 01 = Nr. des Grunderwerbsplanes
- 04 = Ifd. Nr. des betroffenen Flurstückes
- 03 = Teilfläche eines Flurstückes

Bedeutung der Nutzungsart (siehe Grunderwerbsverzeichnis Spalte 6):

A	= Ackerland
BGL	= Bahnverkehrsfläche
GFGI	= GebFFI.* für Gewerbe und Industrie
GFLF	= GebFFI.* Land- und Forstwirtschaft
GFÖ	= GebFFI.* für öffentliche Zwecke
GFVF	= GebFFI.* Versorgungsanlage, Elektrizität; Kraftwerk
GFW	= GebFFI.* für Wohnzwecke
GH	= Gehölz
GR	= Grünland
GRÜ	= Grünanlage
LWBF	= Landwirtschaftliche Betriebsfläche
OBST	= Obstanbaufläche
S	= Straße
U	= Unland, vegetationslose Fläche
WAFL	= Wasserfläche, Fließgewässer
WALD	= Wald
WEG	= Weg
WEIN	= Weingarten

* Gebäude- und Freifläche

Erläuterung zur Größe des Flurstücks:

Die Größe des Flurstücks lt. Grundbuch (= Amtliche Fläche) kann von der Größe des Flurstücks im Plan (= Fläche lt. digitaler Flurkarte) abweichen.

G R U N D E R W E R B S V E R Z E I C H N I S										
für das Straßenbauvorhaben										
St 2260 Kürnach - Volkach, Ortsumgehung Prosselsheim und Verlegung östlich Prosselsheim										
Unterlage 10.2.2 28.02.2023 sortiert nach Flurstück										
Lfd. Nr.	Baukilometer St 2260neu	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstücks m ²	Größe der zu erwerbenden Flächen m ²	Vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Flächen m ²	Dauernd zu belastende Flächen m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.152.01	3+062		Untereisenheim 4008	Untereisenheim 639	A S U WAFL WEG	14969	2054		907	A
3.152.02	3+101									C
3.169.01	3+183		Untereisenheim 4419	Untereisenheim 640	OBST U WEG	3681			37	A
3.163.01	3+132		Untereisenheim 4434	Untereisenheim 650	S	541	541			A
3.162.01	3+127		Untereisenheim 4434	Untereisenheim 652	U	100			31	A
3.148.01	3+049		Untereisenheim 3770	Untereisenheim 656	GFGI	1351			6	A
3.156.01	3+086		Untereisenheim 4108 und 4109	Untereisenheim 658	U WEIN	3816			12	A
4.181.01	3+253		Untereisenheim 4436	Untereisenheim 665	OBST U	2786			52	A
4.178.01	3+208		Untereisenheim 4303	Untereisenheim 666	OBST U	1364			25	A
4.195.01	3+396		Untereisenheim 4434	Untereisenheim 672	WEG	388			89	A
4.194.01	3+400		Untereisenheim 4246	Untereisenheim 673	OBST	1856	7	15		A
4.194.02	3+377									A
4.192.01	3+359		Untereisenheim 4173	Untereisenheim 674	A	2766			33	A
4.189.01	3+343		Untereisenheim 4195	Untereisenheim 675	A OBST	2974			3	A

Spalte 11: A=für Baulasträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulasträger der Baumaßnahme LBP

Seite 1 von 11

GRUNDEWERBSVERZEICHNIS										
für das Straßenbauvorhaben										
St 2260 Kürnach - Volkach, Ortsumgehung Prosselsheim und Verlegung östlich Prosselsheim										
Unterlage 10.2.2 28.02.2023 sortiert nach Flurstück										
Lfd. Nr.	Baukilometer St 2260neu	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstücks m ²	Größe der zu erwerbenden Flächen m ²	Vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Flächen m ²	Dauernd zu belastende Flächen m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.198.01	2+513		Untereisenheim 4283	Untereisenheim 831	BGL S WEG	20397		20 204 341 85 1838 57		A
3.198.02	2+923									A
3.198.03	2+991									A
4.198.04	3+520									A
4.198.05	3+420									A
4.198.06	3+187									A
3.168.01	3+168		Untereisenheim 4437	Untereisenheim 831/1	S U	1238			161	A
3.135.01	2+968		Untereisenheim 4007	Untereisenheim 831/2	GFGI	3406	25			A
4.212.01	3+873		Untereisenheim 4243	Untereisenheim 834	WEIN	2099	253			A
4.213.01	3+892		Untereisenheim 4447	Untereisenheim 835	WEIN	3705	611			A
4.214.01	3+895		Untereisenheim 4447	Untereisenheim 836	WEIN	1859	263		3	A
4.214.02	3+760									A
4.211.01	3+904		Untereisenheim 3921	Untereisenheim 840	WEIN	6070	3 2260			A
4.211.02	3+840									A
4.215.01	3+905		Untereisenheim 4218	Untereisenheim 841	WEIN	5141	57			A
4.216.01	3+905		Untereisenheim 4218	Untereisenheim 842	WEIN	2680	13			A
4.217.01	3+907		Untereisenheim 4437	Untereisenheim 853	U WEG	3640	65		351 224	A
4.217.02	3+907									A
4.217.03	3+907									A
4.209.01	3+578		Untereisenheim 4437	Untereisenheim 863	WEG	1819	44 45		55 51 109	A
4.209.02	3+579									A
4.209.03	3+578									A
4.209.04	3+759									A
4.209.05	3+754									A
4.206.01	3+619		Untereisenheim 3598	Untereisenheim 876	WEIN	3923	6			A
4.206.02	3+757						8			

Spalte 11: A=für Baulasträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulasträger der Baumaßnahme LBP

Seite 2 von 11

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS											Unterlage 10.2.2 28.02.2023
für das Straßenbauvorhaben St 2260 Kürnach - Volkach, Ortsumgehung Prosselsheim und Verlegung östlich Prosselsheim											sortiert nach Flurstück
Lfd. Nr.	Baukilometer St 2260neu	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstücks m²	Größe der zu erwerbenden Flächen m²	Vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Flächen m²	Dauernd zu belastende Flächen m²	Bemerkungen	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
4.234.01	3+679		Untereisenheim 4018	Untereisenheim 877	WEIN	6149	3075			A	
4.208.01	3+752		Untereisenheim 3496	Untereisenheim 881	WEIN	2748	13			A	
4.207.01	3+751		Untereisenheim 4445	Untereisenheim 882	GH WEIN	2023	17			A	
4.205.01	3+633		Untereisenheim 3718	Untereisenheim 885	LWBF OBST	2995			12 20	A	
4.205.02	3+675									A	
4.201.01	3+457		Untereisenheim 4360	Untereisenheim 888	GFW	1711	49		9	A	
4.201.02	3+482									A	
4.200.01	3+554		Untereisenheim 4360	Untereisenheim 889	LWBF	3934			19 27	A	
4.200.02	3+437									A	
4.199.01	3+398		Untereisenheim 4437	Untereisenheim 890	GFÖ U WEG	7147	112		1918 345	A	
4.199.02	3+424									A	
4.199.03	3+396									A	
4.196.01	3+404		Untereisenheim 4437	Untereisenheim 891	U WEG	1170	98		24 65	A	
4.196.02	3+559									A	
4.196.03	3+434									A	
4.197.01	3+406		Untereisenheim 4437	Untereisenheim 892	GH WEG	992	73		47 29	A	
4.197.02	3+409									A	
4.197.03	3+438									A	
4.197.04	3+427								755	D	
4.204.01	3+629		Untereisenheim 4322	Untereisenheim 894	GH U WEIN	5175	20			A	
4.210.01	3+781		Untereisenheim 4437	Untereisenheim 906	GH U WEG	3071	1917		88 195	A	
4.210.02	3+409									A	
4.210.03	3+614									A	
4.202.01	3+607		Untereisenheim 3797	Untereisenheim 907	GH WEIN	1902	33			A	

Spalte 11: A=für Baulasträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulasträger der Baumaßnahme LBP

Seite 3 von 11

G R U N D E R W E R B S V E R Z E I C H N I S										Unterlage 10.2.2 28.02.2023	
für das Straßenbauvorhaben St 2260 Kürnach - Volkach, Ortsumgehung Prosselsheim und Verlegung östlich Prosselsheim										sortiert nach Flurstück	
Lfd. Nr.	Baukilometer St 2260neu	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstücks m²	Größe der zu erwerbenden Flächen m²	Vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Flächen m²	Dauernd zu belastende Flächen m²	Bemerkungen	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
4.203.01	3+613		Untereisenheim 4437	Untereisenheim 941	WEG	3815	111			A	
4.203.02	3+616						53			A	
4.203.03	3+610						58			A	
4.203.04	3+631						72			A	
3.154.01	3+068		Untereisenheim 4236	Untereisenheim 1019	A	5300	5300			D	
3.159.01	3+102		Untereisenheim 4146	Untereisenheim 1020	A	8977	8977			D	
3.165.01	3+133		Untereisenheim 3537	Untereisenheim 1021	A	3443	3443			D	
3.166.01	3+152		Untereisenheim 4123	Untereisenheim 1022	A	3503	3503			D	
3.170.01	3+180		Untereisenheim 4438	Untereisenheim 1023	WEG	2703	112			A	
3.170.02	3+178						62			A	
3.170.03	3+186						1301			A	
4.193.01	3+367		Untereisenheim 4315	Untereisenheim 1030	U	2953	2953			D	
4.191.01	3+349		Untereisenheim 4225	Untereisenheim 1031	A	4337	901			D	
4.191.02	3+327						30			A	
4.188.01	3+306		Untereisenheim 3567	Untereisenheim 1032	OBST	1544			13	A	
4.186.01	3+294		Untereisenheim 4297	Untereisenheim 1033	GR	1142			10	A	
4.184.01	3+284		Untereisenheim 3554	Untereisenheim 1034	WEIN	1260			11	A	
4.182.01	3+261		Untereisenheim 3818	Untereisenheim 1035	WEIN	4118			35	A	
3.180.01	3+229		Untereisenheim 4385	Untereisenheim 1036	A	3273	31			A	
3.179.01	3+209		Untereisenheim 3618	Untereisenheim 1037	OBST	1533	29			A	

Spalte 11: A=für Baulasträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulasträger der Baumaßnahme LBP

Seite 4 von 11

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS											Unterlage 10.2.2 28.02.2023
für das Straßenbauvorhaben St 2260 Kürnach - Volkach, Ortsumgehung Prosselsheim und Verlegung östlich Prosselsheim											sortiert nach Flurstück
Lfd. Nr.	Baukilometer St 2260neu	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstücks m ²	Größe der zu erwerbenden Flächen m ²	Vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Flächen m ²	Dauernd zu belastende Flächen m ²	Bemerkungen	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
3.172.01	3+189		Untereisenheim 3618	Untereisenheim 1038	OBST	2871	137			A	
3.185.01	3+185		Untereisenheim 4438	Untereisenheim 1039	WEG	2019	17 80			A	
3.185.02	3+138							338		A	
3.185.03	3+087							799		A	
4.185.04	3+284									A	
4.183.01	3+262		Untereisenheim 4438	Untereisenheim 1041	A	66	43			A	
4.183.02	3+262						23			D	
4.190.01	3+427		Untereisenheim 4360	Untereisenheim 1053	GFVS GR LWBF	19936	9 34			A	
4.190.02	3+306							86		A	
4.190.03	3+349							15		A	
4.190.04	3+439									A	
4.187.01	3+302		Untereisenheim 4438	Untereisenheim 1054	WEG	629			33	A	
4.174.01	3+297		Untereisenheim 3824	Untereisenheim 1055	A	6943	33 142			A	
4.174.02	3+193								106	A	
4.174.03	3+247									A	
4.175.01	3+194		Untereisenheim 4123	Untereisenheim 1056	A	2621	40			A	
4.177.01	3+194		Untereisenheim 3570	Untereisenheim 1057	A	1994	23			A	
4.176.01	3+194		Untereisenheim 4438	Untereisenheim 1061	WEG	793			33	A	
3.173.01	3+189		Untereisenheim 4256	Untereisenheim 1062	GFVW	1731			38 14	A	
3.173.02	3+187									A	
3.116.01	2+25		Untereisenheim 4438	Untereisenheim 1063	WEG	3380	53 51 747			A	
3.116.02	2+576									A	
3.116.03	2+550									D	
3.116.04	2+792								1192	A	
3.116.05	3+035								908	A	
3.116.06	3+186								25	A	
3.171.01	3+188		Untereisenheim 3837	Untereisenheim 1064	GFVW	750			11	A	

Spalte 11: A=für Baulasträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulasträger der Baumaßnahme LBP

Seite 5 von 11

G R U N D E R W E R B S V E R Z E I C H N I S										Unterlage 10.2.2 28.02.2023	
für das Straßenbauvorhaben St 2260 Kürnach - Volkach, Ortsumgehung Prosselsheim und Verlegung östlich Prosselsheim										sortiert nach Flurstück	
Lfd. Nr.	Baukilometer St 2260neu	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstücks m²	Größe der zu erwerbenden Flächen m²	Vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Flächen m²	Dauernd zu belastende Flächen m²	Bemerkungen	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
3.164.01	3+133			Untereisenheim 4356	Untereisenheim 1065	A	5563	1317	11	A	
3.164.02	3+187										
3.151.01	3+061			Untereisenheim 3689	Untereisenheim 1066	A	2572	62		A	
3.145.01	3+034			Untereisenheim 3844	Untereisenheim 1067	A	5029	87		A	
3.143.01	3+007			Untereisenheim 3504	Untereisenheim 1068	A	3567	54		A	
3.138.01	2+983			Untereisenheim 3819	Untereisenheim 1069	A	5850	154		A	
3.134.01	2+957			Untereisenheim 4352	Untereisenheim 1070	A	9860	1		A	
3.134.02	2+965							35		A	
3.133.01	2+958			Untereisenheim 4352	Untereisenheim 1072	A	8801	296		A	
3.155.01	3+074			Untereisenheim 4365	Untereisenheim 1073	A	12668	5199		A	
3.167.01	3+157			Untereisenheim 4354	Untereisenheim 1074	A	4254	270		A	
3.160.01	3+112			Untereisenheim 3823	Untereisenheim 1075	A	2622	195		A	
3.157.01	3+089			Untereisenheim 4438	Untereisenheim 1077	U	1046	23	16	A	
3.157.02	3+089										
3.131.01	2+945			Untereisenheim 4349	Untereisenheim 1080	OBST	1658	93		A	
3.141.01	2+996			Untereisenheim 3655	Untereisenheim 1081	OBST	5299	3227		A	

Spalte 11: A=für Baulasträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulasträger der Baumaßnahme LBP

Seite 6 von 11

GRUNDEWERBSVERZEICHNIS										Unterlage 10.2.2 28.02.2023	
für das Straßenbauvorhaben St 2260 Kürnach - Volkach, Ortsumgehung Prosselsheim und Verlegung östlich Prosselsheim										sortiert nach Flurstück	
Lfd. Nr.	Baukilometer St 2260neu	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstücks m²	Größe der zu erwerbenden Flächen m²	Vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Flächen m²	Dauernd zu belastende Flächen m²	Bemerkungen	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
3.150.01	3+194		Untereisenheim 4438	Untereisenheim 1082	U	1943	80 52 28 705 170			A	
3.150.02	2+895							104 270 535		A	
3.150.03	2+933									A	
3.150.04	3+059									A	
3.150.05	2+912									A	
3.150.06	2+898									A	
3.150.07	2+907									A	
3.150.08	3+225									A	
3.132.01	2+847		Untereisenheim 4438	Untereisenheim 1083	WEG	2553	625 41			A	
3.132.02	2+959							183		A	
3.132.03	2+935									A	
3.130.01	2+935		Untereisenheim 4438	Untereisenheim 1088	WEG	215	46			A	
3.129.01	2+933		Untereisenheim 4438	Untereisenheim 1089	WEG	220	38			A	
3.120.01	2+862		Untereisenheim 3824	Untereisenheim 1093	A	9750	1077 1087			A	
3.120.02	2+870									A	
3.113.01	2+764		Untereisenheim 4365	Untereisenheim 1096	A	8043	1064			A	
3.110.01	2+712		Untereisenheim 4365	Untereisenheim 1097	A	9861	1637			A	
3.107.01	2+646		Untereisenheim 4439	Untereisenheim 1108	WEG	1159	106			A	
3.107.02	2+640							63 25		A	
3.107.03	2+651									A	
3.104.01	2+605		Untereisenheim 4353	Untereisenheim 1110	A	19282	2449 85			A	
3.104.02	2+605									D	
3.101.01	2+518		Untereisenheim 4146	Untereisenheim 1112	A	9075	1249 102			A	
3.101.02	2+518									D	
3.125.01	2+922		Untereisenheim 4439	Untereisenheim 1115	WEG	2318	57			A	
3.125.02	2+965							64 155 13		A	
3.125.03	2+902									A	
3.125.04	2+930									A	
3.123.01	2+895		Untereisenheim 4352	Untereisenheim 1126	A	12425	128 7			A	
3.123.02	2+890									A	

Spalte 11: A=für Baulasträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulasträger der Baumaßnahme LBP

Seite 7 von 11

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS											Unterlage 10.2.2 28.02.2023
für das Straßenbauvorhaben St 2260 Kürnach - Volkach, Ortsumgehung Prosselsheim und Verlegung östlich Prosselsheim											sortiert nach Flurstück
Lfd. Nr.	Baukilometer St 2260neu	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstücks m²	Größe der zu erwerbenden Flächen m²	Vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Flächen m²	Dauernd zu belastende Flächen m²	Bemerkungen	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
3.124.01	2+902		Untereisenheim 4352	Untereisenheim 1127	A	485	408			A	
3.122.01	2+909		Untereisenheim 4439	Untereisenheim 1128	WEG	1965	222		260	A	
3.122.02	2+885									A	
3.127.01	2+924		Untereisenheim 4301	Untereisenheim 1129	OBST	1220	512		60	A	
3.127.02	2+928									A	
3.140.01	2+940		Untereisenheim 4439	Untereisenheim 1130	WEG	2291	225		212 450	A	
3.140.02	2+887									A	
3.140.03	2+993									A	
3.142.01	2+998		Untereisenheim 4225	Untereisenheim 1131	A	1005			60	A	
3.144.01	3+016		Untereisenheim 4225	Untereisenheim 1132	A	101			6	A	
3.146.01	3+037		Untereisenheim 4225	Untereisenheim 1133	A	9279	1732		22 39	C	
3.146.02	3+022				WEG					A	
3.146.03	3+021									A	
3.139.01	2+940		Untereisenheim 4365	Untereisenheim 1134	A	13710	203			A	
3.139.02	2+984						2975		6 14	C	
3.139.03	2+977									C	
3.139.04	3+015									C	
3.106.01	2+627		Untereisenheim 3752	Untereisenheim 1146	A	9666	200			A	
3.149.01	3+054		Untereisenheim 4439	Untereisenheim 1147	A	2177	269		11 58	C	
3.149.02	3+025				WEG					A	
3.149.03	2+644									A	
3.147.01	3+046		Untereisenheim 4439	Untereisenheim 1148	U WAFL WEG	1951	493		13 345	A	
3.147.02	2+974									A	
3.147.03	2+737									A	
3.118.01	3+083		Untereisenheim 4439	Untereisenheim 1149	U WEG	4222	489		87 254 1945	C	
3.118.02	3+143									A	
3.118.03	3+024									A	
3.118.04	2+817									A	

Spalte 11: A=für Baulasträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulasträger der Baumaßnahme LBP

Seite 8 von 11

G R U N D E R W E R B S V E R Z E I C H N I S											Unterlage 10.2.2 28.02.2023
für das Straßenbauvorhaben St 2260 Kürnach - Volkach, Ortsumgehung Prosselsheim und Verlegung östlich Prosselsheim											sortiert nach Flurstück
Lfd. Nr.	Baukilometer St 2260neu	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstücks m²	Größe der zu erwerbenden Flächen m²	Vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Flächen m²	Dauernd zu belastende Flächen m²	Bemerkungen	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
3.108.01	2+683		Untereisenheim 3539	Untereisenheim 1150	A	3382	28			A	
3.109.01	2+711		Untereisenheim 3811	Untereisenheim 1151	A	8762	71			A	
3.111.01	2+741		Untereisenheim 4212	Untereisenheim 1152	A	4420	35			A	
3.112.01	2+755		Untereisenheim 4212	Untereisenheim 1153	A	2030	16			A	
3.114.01	2+771		Untereisenheim 4375	Untereisenheim 1154	A	5370	42			A	

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP

Seite 9 von 11

GRUNDEWERBSVERZEICHNIS										
für das Straßenbauvorhaben										
St 2260 Kürnach - Volkach, Ortsumgehung Prosselsheim und Verlegung östlich Prosselsheim										
Unterlage 10.2.2 28.02.2023 sortiert nach Flurstück										
Lfd. Nr.	Baukilometer St 2260neu	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstücks m ²	Größe der zu erwerbenden Flächen m ²	Vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Flächen m ²	Dauernd zu belastende Flächen m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.115.01	2+786		Untereisenheim 3830	Untereisenheim 1155	A	1860	15			A
3.117.01	2+808		Untereisenheim 4112	Untereisenheim 1156	A	8751	71			A
3.119.01	2+844		Untereisenheim 4352	Untereisenheim 1157	A	8025	74			A
3.121.01	2+878		Untereisenheim 4353	Untereisenheim 1158	A	6455	61			A
3.126.01	2+910		Untereisenheim 3943	Untereisenheim 1159	A	6323	61			A
3.128.01	2+933		Untereisenheim 4349	Untereisenheim 1160	A	2338	28			A
3.136.01	2+974		Untereisenheim 3819	Untereisenheim 1162	A	2566	5			A
3.137.01	2+976		Untereisenheim 4419	Untereisenheim 1163	WEG	2214		62		A

Spalte 11: A=für Baulasträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulasträger der Baumaßnahme LBP

Seite 10 von 11

G R U N D E R W E R B S V E R Z E I C H N I S											Unterlage 10.2.2 28.02.2023
für das Straßenbauvorhaben St 2260 Kürnach - Volkach, Ortsumgehung Prosselsheim und Verlegung östlich Prosselsheim											sortiert nach Flurstück
Lfd. Nr.	Baukilometer St 2260neu	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstücks m²	Größe der zu erwerbenden Flächen m²	Vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Flächen m²	Dauernd zu belastende Flächen m²	Bemerkungen	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
3.153.01	3+068		Untereisenheim 4353	Untereisenheim 1164	A	8586	924			C	
3.161.01	3+118		Untereisenheim 4225	Untereisenheim 1172	A	5881	234			C	
3.158.01	3+099		Untereisenheim 4439	Untereisenheim 1180	WEG	778		57		C	

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP

Seite 11 von 11