

Unterlage 14.3

Grunderwerbsverzeichnis

Landkreis: Miltenberg
Gemeinde: Markt Großheubach
Gemarkung: Großheubach

Planfeststellung

St 2309
Neubau
der Anschlussstelle Miltenberg-Nord /
Großheubach Gewerbegebiet Auweg

Antragsteller: Aschaffenburg, den 14.11.2011 Staatliches Bauamt Gez. Billek, Leitender Bauamtsdirektor	

Aufgestellt:

Ingenieurbüro
Bernd Eilbacher
Fischhoffstr. 62
63897 Miltenberg

Wird ersetzt durch Unterlage 14.3 T1

St 2309; Neubau der Anschlussstelle Miltenberg-Nord / Großheubach Gewerbegebiet Auweg

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

(Teil: Gemarkung Großheubach)

Die Abkürzungen für die Nutzungsarten in Spalte 6 bedeuten :

A	= Ackerland	Hf	= Hof- und Gebäudefläche
Abl	= Abbauwand	Hpf	= Hopfenpflanzung
Agl	= Ausstellungsgelände	Hu	= Hutung
Agr	= Acker - Grünland	LH	= Laubwald
Anl	= Grünanlage	LNH	= Mischwald
Bgl	= Bahngelände	Lpl	= Lagerplatz
Bpl	= Bauplatz	Mo	= Moor
Btr	= Betriebsgelände	NH	= Nadelwald
D	= Deich (Damm)	P	= Parkplatz
Fhf	= Friedhof	Pl	= Platz
Fpl	= Flugplatz	S	= Straße
G	= Gartenland	Spo	= Sportfläche
GFGI	= Gebäude- und Freifläche, Gewerbe und Industrie	Str	= Streuwiese
GFVS	= Gebäude- und Freifläche zu Versorgungsanlagen	TP	= Marksteinschutzfläche
Gr	= Grünland	U	= Unland
GrA	= Grünland - Acker	Üb	= Übungsgelände
H	= Wald	W	= Wiese
Hal	= Halde	Wa	= Wasserfläche
Hei	= Heide	Weg	= Verkehrsfläche, Weg
		Wg	= Weingarten

St 2309
Neubau der Anschlussstelle Miltenberg-Nord / Großheubach Gewerbegebiet Auweg
Planfeststellung
Grunderwerbsverzeichnis

Unterlage
14.3
Seite: 2
Stand:
25.01.2011

GE-Nr.	Eigentümer	Grundbuch Band Blatt	Flurstück Nummer	Nutzungsart	Flächeninhalt	Größe der zu erwerbenden Fläche	für Freistaat Bayern Straßenbau	für Markt Großheubach	vorübergehende Inanspruchnahme	Bemerkung
					m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6		0456-1/5116a	7935	A	1524	657		657	175	
7		0456-1/5116a	7936	A	2202	388		388	545	
8		0450-1/10030	7936/2	A	2207	317		317	514	
9		0450-1/10912	7936/3	A	2208	321		321	193	
10		0456-1/8430	7936/4	A	2208	334		334	774	
11		0450-1/7452a	7936/5	A	2209	357		357	1072	
12		0450-1/8810	7936/6	A	2201	962	563	399	505	
13		0450-1/10940	7936/7	A	2209	524		524	145	
14		0450-1/9647	7936/8	A	2192	1522	808	714	98	
15		0450-1/10630	7937	A	6980	6279		6279	405	
16		0456-1/5341a	7941	A	2050	1336	40	1296	252	
17		0450-1/10630	7984	A	11442	6090		6090	461	
18		0450-1/8822	7986	A	2140	1489	270	1219	99	
19		0450-1/10848	6850/42	GFGI	5907	43		43	111	

GRUNDSTÜCKSVERZEICHNIS

Seite 2

St 2309
Neubau der Anschlussstelle Miltenberg-Nord / Großheubach Gewerbegebiet Auweg
Planfeststellung
Grunderwerbsverzeichnis

Unterlage
14.3
Seite: 3
Stand:
25.01.2011

GE-Nr.	Eigentümer	Grundbuch Band Blatt	Flurstück Nummer	Nutzungsart	Flächeninhalt	Größe der zu erwerbenden Fläche	für Freistaat Bayern Straßenbau	für Markt Großheubach	vorübergehende Inanspruchnahme	Bemerkung
					m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20		0450-1/10848	6850/33	GFGI	7373	0			19	
21		0450-1/10692	6850/34	Bpl	6847	235		235	291	
22		0450-1/10044	7957	A	1390	138		138	87	
23		0450-1/10044	7956	A	1180	138		138	62	
24		0450-1/8299a	7955	A	1280	152		152	67	
25		0450-1/8299a	7954	A	1010	121		121	55	
26		0450-1/7723a	7953	A	900	115		115	55	
27		0450-1/9789	7952	A	1830	223		223	101	
28		0450-1/10892	7951	A	2010	250		250	95	
29		0450-1/9698	7950	A	2220	239		239	100	
30		0450-1/9792	7949	A	1340	106		106	59	
31		0450-1/9183	7948	A	1230	89		89	60	
32		0450-1/9260	7947	A	910	52		52	52	
33		0450-1/9260	7946	A	920	32		32	58	

GRUNDSTÜCKSVERZEICHNIS

Seite 3

St 2309
Neubau der Anschlussstelle Miltenberg-Nord / Großheubach Gewerbegebiet Auweg
Planfeststellung
Grunderwerbsverzeichnis

Unterlage
14.3
Seite: 4
Stand:
25.01.2011

GE-Nr.	Eigentümer	Grundbuch Band Blatt	Flurstück Nummer	Nutzungsart	Flächeninhalt	Größe der zu erwerbenden Fläche	für Freistaat Bayern Straßenbau	für Markt Großheubach	vorübergehende Inanspruchnahme	Bemerkung
					m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
34		0450-1/8894	7945	A	1940	5		5	92	
35		0456-1/8458	7944	A	1940	0			2	
36		0450-1/8409	7992	Weg	5358	286	286		29	
37		0456-1/6920	8054	A	2040	554	554		59	
38		0450-1/10978	8051	Weg	1933	929	249	680	68	
39		0450-1/8409	8056	A	2481	45	45		23	
40		0450-1/9371	6715	A	1290	0			30	
41		0450-1/9261	6713	A	2020	46	46		141	
42		0450-1/9290	6712	A	940	11	11		61	
43		0450-1/7599	6711	A	1960	0			40	
44		0450-1/9403	7982	A	1635	1126	1126		101	
45		0450-1/10940	8055	A	3064	744		744	293	
46		0450-1/9956	7994	A	2080	849		849	597	
47		0450-1/11145	7996	A	1960	1760		1760	170	

GRUNDSTÜCKSVERZEICHNIS

Seite 4

St 2309
Neubau der Anschlussstelle Miltenberg-Nord / Großheubach Gewerbegebiet Auweg
Planfeststellung
Grunderwerbsverzeichnis

Unterlage
14.3
Seite: 5
Stand:
25.01.2011

GE-Nr.	Eigentümer	Grundbuch Band Blatt	Flurstück Nummer	Nutzungsart	Flächeninhalt	Größe der zu erwerbenden Fläche	für Freistaat Bayern Straßenbau	für Markt Großheubach	vorübergehende Inanspruchnahme	Bemerkung
					m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
48		0450-1/10630	7998	A	990	990		990		
49		0450-1/9097	7999	A(Wg)	1030	0			179	
50		0450-1/8894	6701	A	2190	1		1	72	
51		0450-1/9600	6700	A	1360	53		53	157	
52		0450-1/10370	6688	A(Wg)	2244	0			164	
53		0450-1/10370	6689	Wg	1614	0			10	
54		0450-1/10940	8052	A	4273	956		956		Ausgleichs- flächen
55		0450-1/10940	8048	A	5790	2717		2717		Ausgleichs- flächen
56		0450-1/10940	8031	A	3002	2164		2164		Ausgleichs- flächen
57		0450-1/10940	8066	A	9681	2016		2016		Ausgleichs- flächen
58		0450-1/10710	8080	A	3690	3690		3690		Ausgleichs- flächen

GRUNDSTÜCKSVERZEICHNIS

Seite 5